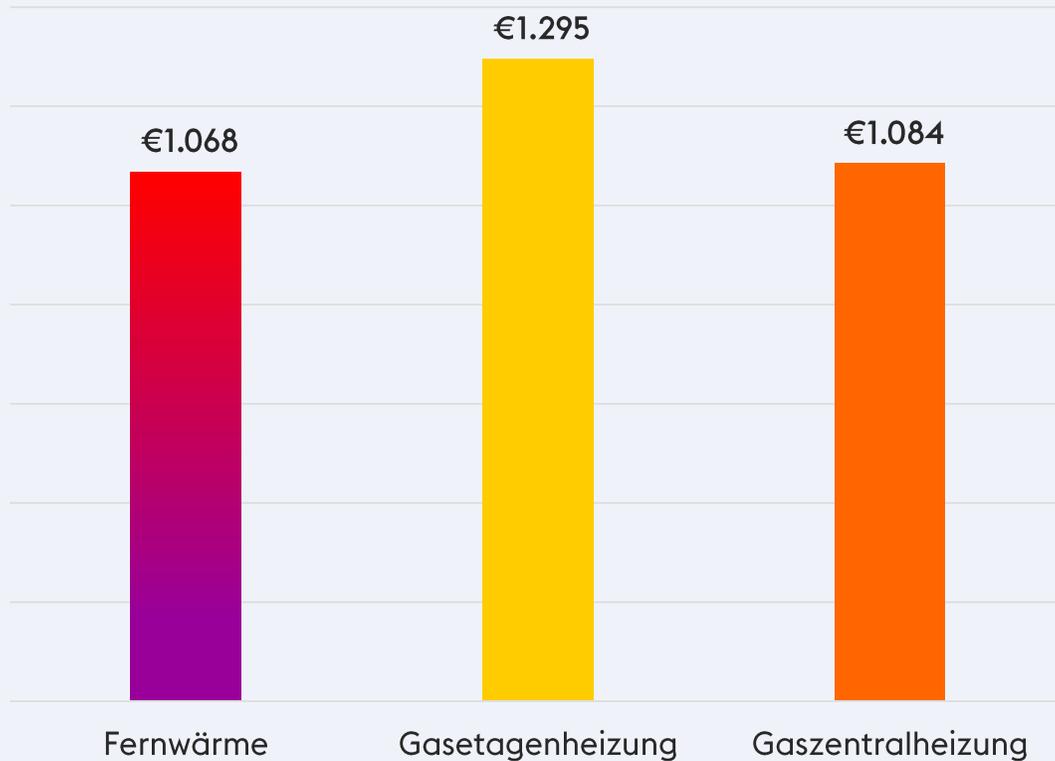


Verbrauchskostenvergleich aus Mietersicht

MFH mit 12 Wohnungen (Preisstand 01.01.2025)

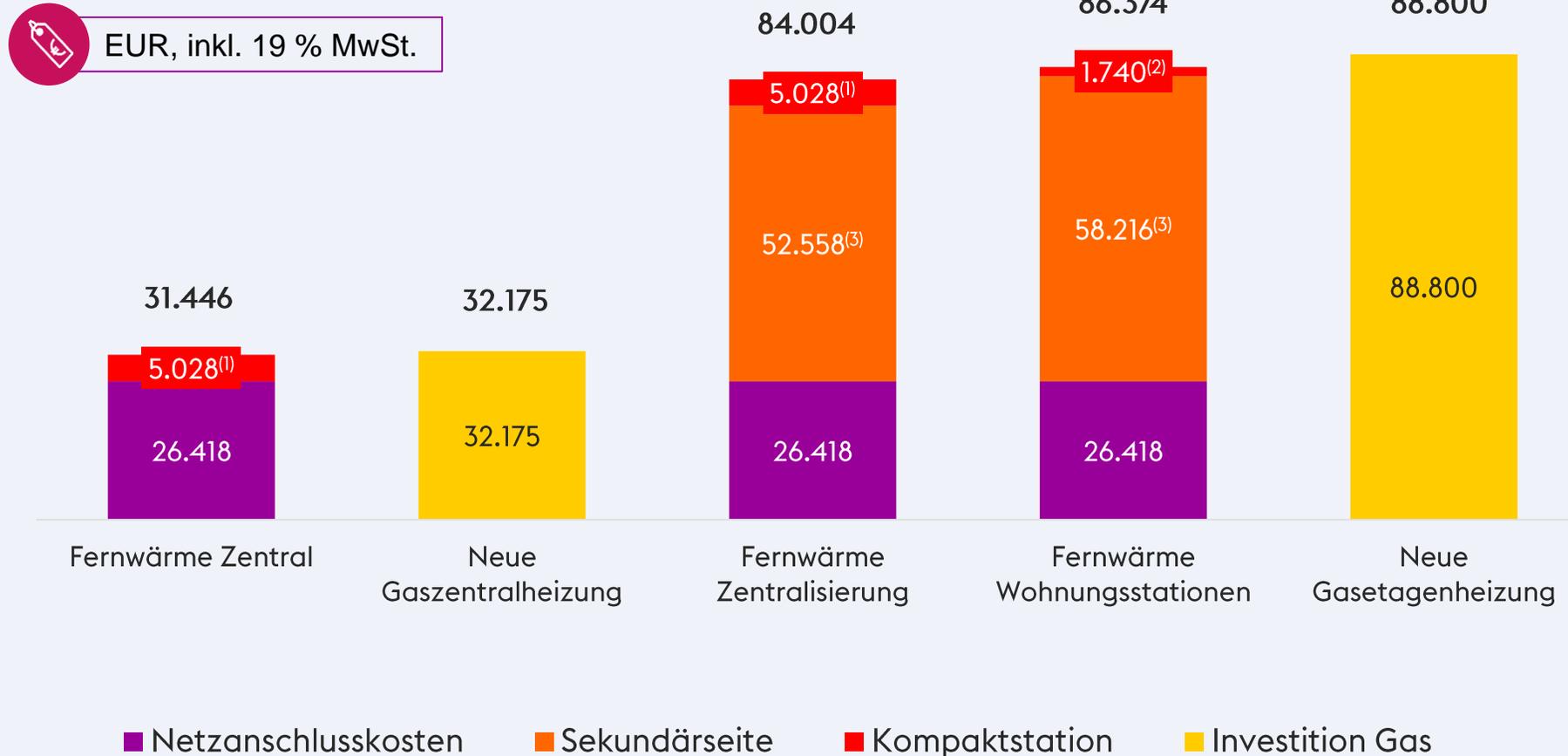
Jahreskosten pro Wohnung (brutto)



- Durchschnittlicher Bruttopreis je Wohnung (ca. 70 m²).
- Preise für Fernwärme (ab 01.10.2024) und Gas (Grundversorgung für Zentral- und Etagenheizungen) berücksichtigen 55 €/t CO₂ ab 2025.
- CO₂-Kosten steigen in den kommenden Jahren kontinuierlich
- CO₂-Kosten werden je nach energetischem Standard des Gebäudes anteilig vom Vermieter übernommen (gemäß CO₂KostAufG).
- Ausbau erneuerbarer Erzeugung in der Fernwärme ist beschlossen, daher perspektivisch kein Preisanstieg durch CO₂ -Kosten.

Kostenbeispiel Investition

MFH mit 12 Wohnungen (Preisstand 01.10.2024)



(1) Kompaktstation inkl. TWE und Speicher (500l) abzüglich einer möglichen Förderung (30 % BAFA; 5 % proKlima)

(2) Kompaktstation ohne TWE und Speicher für Wohnungsstationen abzüglich einer möglichen Förderung (30 % BAFA; 5 % proKlima)

(3) Sekundärseite abzüglich einer möglichen Förderung (30 % BAFA; 5 % proKlima)